|  |  |
| --- | --- |
| CỤC  THADS TỈNH BẮC NINH **CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ** **HUYỆN YÊN PHONG**  Số: 304/TB-CCTHADS | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**      *Yên Phong, ngày 28 tháng 05 năm 2024.* |

**THÔNG BÁO**

**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

*Căn cứ khoản 2, Điều 101 Luật thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số: 464, 477/QĐ-CCTHADS ngày 25/2/2021 và Quyết định thi hành án số: 58, 59/QĐ-CCTHADS ngày 15/10/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 29/QĐ-CCTHADS ngày 31/3/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh;*

*Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 10 tháng 05 năm 2024 của Công ty TNHH Dịch vụ Tài chính Vinaaudit.*

*Căn cứ thông báo số: 289/TB-CCTHA ngày 21/5/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong;*

Do các bên đương sự không thoả thuận được về tổ chức bán đấu giá. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong, địa chỉ: Khu đô thị Mới, TT Chờ, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

**1- Tài sản bán đấu giá: Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất** Thửa đất số 03, tờ bản đồ 20, diện tích 280 m2, tại thôn Mẫn Xá, xã Long Châu, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh đã được UBND huyện Yên Phong cấp GCNQSD Đất số BN 540197 ngày 23/10/2013 cho tên ông Nguyễn Văn Phượng.

2- Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **2.131.852.852đ** (*Hai tỷ, một trăm ba mươi mốt triệu, tám trăm năm hai nghìn, tám trăm năm hai đồng*).

**Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**:

Các tổ chức bán đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại Điều 3 và phụ lục 1 ban hành kèm theo Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

Văn bản đăn ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ ănng lực và các tài liệu khác có liên quan.

**Thời gian nộp hồ sơ:** Từ ngày 28/05/2024 đến 17 giờ 00 phút, ngày 31/05/2024.

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp hồ sơ trực tiếp.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong, địa chỉ: Khu đô thị mới, Thị trấn Chờ, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh.

|  |  |
| --- | --- |
| *Nơi nhận:*  - Trang thông tin Cục THADS tỉnh Bắc Ninh;  - Cổng thông tin quốc gia về bán đấu giá tài sản;  - Đương sự;  - Viện kiểm sát nhân dân huyện;  - Lưu: VT, HSTHADS | **CHẤP HÀNH VIÊN**  **(Đã ký)**  **Nguyễn Thế Nội** |